

# Inhoudsopgave

## Handboek WoonKeur 2015

1. **Achtergronden**
2. **Beoordelingsrichtlijn en procedure**

### WOONKEUR NIEUWBOUW WONINGEN

3. **Eisen WoonKeur Nieuwbouw Basispakket deel 1 Ontwerpeisen**
  - A Woning
  - B Woongebouw
4. **Eisen WoonKeur Nieuwbouw Basispakket deel 2 Eisen uitvoering**
  - Bouwkundig
  - Installaties
5. **Eisen WoonKeur Nieuwbouw Pluspakket Pluspakket Wonen met Zorg**
  - Ontwerpeisen
  - Eisen uitvoering
6. **Toelichting artikelsgewijs Eisen WoonKeur Nieuwbouw**
  - Basispakket toelichting deel 1 Ontwerpeisen  
toelichting deel 2 Eisen uitvoering
  - Pluspakket toelichting Pluspakket Wonen met Zorg

### WOONKEUR BESTAANDE WONINGEN

7. **Eisen WoonKeur Bestaande woningen**  
certificaat C, rollatorgeschikt
  - Woning
  - Woongebouw
8. **Eisen WoonKeur Bestaande woningen**  
certificaat D, rolstoelgeschikt
  - Woning
  - Woongebouw
9. **Toelichting artikelsgewijs Eisen WoonKeur Bestaande woningen**
  - toelichting eisen certificaat C, rollatorgeschikt
  - toelichting eisen certificaat D, rolstoelgeschikt
10. **Bijlagen**
  1. Stroefheid van vloeren
  2. College van Deskundigen WoonKeur
  3. Praktijkpanel WoonKeur

# Inhoudsopgave

## Module 1 uit Handboek WoonKeur 2015

### WoonKeur Nieuwbouw Basispakket

#### Deel 1 Ontwerpeisen

##### **A Woning**

- A.1 Bereikbaarheid en buitenruimte van de woning
- A.2 Opzet van de woning
- A.3 Woningen met meer bouwlagen
- A.4 Entree en verkeersruimten
- A.5 Verblijfsruimten
- A.6 Voorzieningen
- A.7 Deuren en ramen
- A.8 Installaties

##### **B Woongebouw**

- B.1 Bereikbaarheid en buitenruimte van het woongebouw
- B.2 Opzet van het woongebouw
- B.3 Entree en verkeersruimten
- B.4 Liften en trappen
- B.5 Bergingencomplex
- B.6 Parkeergarage
- B.7 Deuren en ramen
- B.8 Installaties

# Inhoudsopgave

## Module 2 uit Handboek WoonKeur 2015

### WoonKeur Nieuwbouw Basispakket

### Deel 2 Eisen uitvoering, gedeelte bouwkundig

*Hoofdstuknummering volgens STABU*

#### **BOUWKUNDIG**

15	Terreinverhardingen
17	Terreininrichting
21	Betonwerk
23	Vooraf vervaardigde steenachtige elementen
30	Kozijnen, ramen en deuren
32	Trappen en balustraden
34	Beglazing
35	Natuur- en kunststeen
41	Tegelwerk
42	Dekvloeren en vloersystemen
44	Plafond- en wandsystemen
47	Binneninrichting

# Inhoudsopgave

## Module 3 uit Handboek WoonKeur 2015

### WoonKeur Nieuwbouw Basispakket

### Deel 2 Eisen uitvoering, gedeelte installaties

*Hoofdstuknummering volgens STABU*

#### **INSTALLATIES**

- 52 Waterinstallaties
- 53 Sanitair
- 60 Verwarmingsinstallaties
- 61 Ventilatie- en luchtbehandelinginstallaties
- 70 Elektrotechnische installaties
- 75 Communicatie- en beveiligingsinstallaties
- 80 Liftinstallaties

# Inhoudsopgave

## Module 4 uit Handboek WoonKeur 2015

### WoonKeur Nieuwbouw Pluspakket Pluspakket Wonen met Zorg

#### Ontwerpeisen

##### **ZA Woning**

- ZA.1 Opzet van de woning
- ZA.2 Verblijfsruimten
- ZA.3 Voorzieningen
- ZA.4 Deuren en ramen
- ZA.5 Installaties

##### **ZB Woongebouw**

- ZB.1 Opzet van het woongebouw
- ZB.2 Entree en verkeersruimten
- ZB.3 Bergingencomplex
- ZB.4 Installaties

#### Eisen uitvoering

*Hoofdstuknummering volgens STABU*

- Z30 Kozijnen, ramen en deuren
- Z38 Gevelschermen
- Z44 Plafond- en wandsystemen
- Z53 Sanitair
- Z60 Verwarmingsinstallaties
- Z61 Ventilatie- en luchtbehandelinginstallaties
- Z70 Elektrotechnische installaties
- Z75 Communicatie- en beveiligingsinstallaties

**Eisen Pluspakket Wonen met Zorg zijn aanvullend op eisen Basispakket WoonKeur.**

# Inhoudsopgave

## Module 5 uit Handboek WoonKeur 2015

### WoonKeur Bestaande woningen Certificaat C, rollatorgeschikt

#### Woning

- C.1 Bereikbaarheid en buitenruimte van de woning
- C.2 Opzet van de woning
- C.3 Woningen met meer bouwlagen
- C.4 Entree en verkeersruimten
- C.5 Verblijfsruimten
- C.6 Voorzieningen
- C.7 Deuren en ramen
- C.8 Installaties

#### Woongebouw

- C.9 Bereikbaarheid en buitenruimte van het woongebouw
- C.10 Entree en verkeersruimten
- C.11 Liften en trappen
- C.12 Bergingencomplex
- C.13 Deuren en ramen
- C.14 Installaties

# Inhoudsopgave

## Module 6 uit Handboek WoonKeur 2015

### WoonKeur Bestaande woningen Certificaat D, rolstoelgeschikt

#### Woning

- D.1 Bereikbaarheid en buitenruimte van de woning
- D.2 Opzet van de woning
- D.3 Woningen met meer bouwlagen
- D.4 Entree en verkeersruimten
- D.5 Verblijfsruimten
- D.6 Voorzieningen
- D.7 Deuren en ramen
- D.8 Installaties

#### Woongebouw

- D.9 Bereikbaarheid en buitenruimte van het woongebouw
- D.10 Entree en verkeersruimten
- D.11 Liften en trappen
- D.12 Bergingencomplex
- D.13 Deuren en ramen
- D.14 Installaties